

Barendrecht 1 november 2021

**Betreft: Stilstaande klok woontoren Middeldijkerplein.**

Geacht college,

Reeds in juli 2019 stelde EVB vragen inzake een stilstaande klok aan de woontoren Middeldijkerplein. De twee klokken worden gezien als landmark/beeldbepalende objecten in Carnisselande. Nu de klok nog altijd defect blijkt heeft mijn fractie de navolgende vragen:

**Landmark en standpunt architect woontoren.**

Volgens onze informatie maakt de architect van de woontoren bezwaar tegen het verwijderen van de klok(ken) omdat de klokken op de toren in Carnisselande een integraal onderdeel vormen van het ontwerp van de woontoren. Deze toren was volgens de architect indertijd gewenst als landmark voor deze wijk en het centrum van Carnisselande.

1. Onderschrijft het college de visie van de architect? Zo ja, wat kan het college doen dit landmark en beeldbepalende objecten in stand te houden? Zo nee, waarom niet?

**Levensduur klokken.**

De levensduur van de klokken wordt geschat op 20 jaar. Nu één van de klokken al langere tijd defect is lijkt het aannemelijk dat ook de nu nog werkende klok binnen afzienbare tijd aan onderhoud, dan wel vervanging toe is.

2. Bent u het met EVB eens dat naast de defecte klok ook de nu nog werkende klok aan inspectie dan wel onderhoud/vervanging toe is?

**Vergoeding aan VVE woontoren Middeldijkerplein voor energiekosten van de klokken.**

Recent heeft de rechtbank Rotterdam de gemeente in het ongelijk gesteld ten aanzien van haar standpunt de overeengekomen vergoeding voor energielasten niet langer te betalen aan de VVE nu één van de twee klokken niet werkt. De gemeente heeft vervolgens de VVE laten weten deze overeenkomst per 1 januari 2024 op te zullen zeggen.

3. Is dit juist? Zo ja, wat zijn hierbij de overwegingen van de gemeente? Zo nee, waarom niet?

**Eigendom klokken woontoren Middeldijkerplein en onderhoudsverplichting.**

De VVE woontoren Middeldijkerplein stelt zich op het standpunt dat zij geen eigendom is van de klokken. De klokken zijn niet beschreven in de splitsingsakte van de VVE. Tevens komen de klokken niet voor in het meerjarig onderhoudsplan (MJOP) van de VVE. De VVE is ook niet voornemens het MJOP hierop aan te passen.

4. Wie is volgens het college eigenaar van de klokken en wie is verantwoordelijk voor de instandhouding van de klokken en juiste tijdsaanduiding werking?

**Inzet college.**

Fractievoorzitter : lennartvdlinden@echtvoorbarendrecht.nl / Tel: 0643910704  
Fractiesecretaris : dickheijboer@echtvoorbarendrecht.nl / Tel: 0640217356

Postadres : Echt voor Barendrecht (EVB), Boeier 135, 2991 KH Barendrecht  
Internet : www.echtvoorbarendrecht.nl / www.facebook.com/echtvoorbarendrecht /  
https://twitter.com/EVBdrecht  
Email : info@echtvoorbarendrecht.nl

Girorekening : IBAN: NL06 INGB 0006 0917 06 / BIC: INGBNL2A  
KvK-nummer : 58127100

5. Wat kan het college doen het landmark/beeldbepalende objecten in Carnisselande in stand te houden? Wat is uw visie?

Wij zien uw schriftelijke beantwoording met interesse tegemoet.

In afwachting verblijven wij met vriendelijke groet,

Namens de fractie van Echt voor Barendrecht,

Dick Heijboer,

Fractie voorzitter : lennartvdlinden@echtvoorbarendrecht.nl / Tel: 0643910704  
Fractiesecretaris : dickheijboer@echtvoorbarendrecht.nl / Tel: 0640217356

Postadres : Echt voor Barendrecht (EVB), Boeier 135, 2991 KH Barendrecht  
Internet : www.echtvoorbarendrecht.nl / www.facebook.com/echtvoorbarendrecht /  
<https://twitter.com/EVBdrecht>  
Email : info@echtvoorbarendrecht.nl

Girorekening : IBAN: NL06 INGB 0006 0917 06 / BIC: INGBNL2A  
KvK-nummer : 58127100